



L'ADEAR DU LOIRET VOUS ACCOMPAGNE DANS LE PROJET DE TRANSMISSION DE VOTRE FERME



C'est pour qui cet accompagnement ?

A destination des paysan-nes à 5/7 ans de la retraite et des paysan-nes souhaitant cesser leur activité

L'accompagnement

- Un **accompagnement individuel** avec plusieurs rendez-vous (nombre à déterminer selon les besoins du/de la cédant-e) étalés dans le temps, qui peut comprendre tout ou partie des éléments suivants, selon les besoins et envies :
- L'identification des besoins et la proposition de pistes de réponses,
- L'**échange avec d'autres cédants** sur des thématiques d'intérêt commun. Si pertinent, la mise en relation avec « Terre de liens » pour faciliter la transmission du foncier
- La co-construction d'un **plan d'actions** ainsi que son suivi et son évaluation,
- L'aide à réalisation d'une **annonce foncière et sa diffusion**,
- L'aide à la **mise en relation avec un-e repreneur-euse** potentiel-le,
- La création d'un **Groupe d'appui local** avec les voisins et collectivités.

Les temps collectifs

- La participation à la **formation de 3 jours** « Transmettre sa ferme »
- Des **apéros transmissions** et rencontre entre cédant-es et porteur-euses de projet



Intéressé-e ?

Vous pouvez prendre contact avec Laura Schmitt, accompagnatrice à l'ADEAR du Loiret :

Écoutez le **podcast** de l'ADEAR 42 sur la démarche d'accompagnement à la transmission



9 place de la halle St Pierre
45110 Chateaufort sur Loire
07 62 30 80 22
tranmission@adear45.org



L'accompagnement

- Un **accompagnement individuel** avec plusieurs rendez-vous (nombre à déterminer selon les besoins du/de la cédant-e) étalés dans le temps, qui peut comprendre tout ou partie des éléments suivants, selon les besoins et envies :
- L'identification des besoins et la proposition de pistes de réponses,
- L'**échange avec d'autres cédants** sur des thématiques d'intérêt commun. Si pertinent, la mise en relation avec « Terre de liens » pour faciliter la transmission du foncier
- La co-construction d'un **plan d'actions** ainsi que son suivi et son évaluation,
- L'aide à réalisation d'une **annonce foncière et sa diffusion**,
- L'aide à la **mise en relation avec un-e repreneur-euse** potentiel-le,
- La création d'un **Groupe d'appui local** avec les voisins et collectivités.



EXPLOITATION MARAÎCHÈRE À TRANSMETTRE

Aujourd'hui
Installée depuis 2021 en entreprise individuelle à 50km des portes de l'agglomération montargoise, le produit des légumes et des petits fruits trouve en lui une venue en AOC à des centaines et à nos clients locaux il va à la ferme par les clients. Le site d'exploitation compte 2 hectares de 900m² une culture annuelle de tout de verser, une irrigation enterrée, etc. Un peu plus loin sur un corps de ferme se trouve le local de stockage d'une surface de 200m² avec une chambre froide. L'exploitation est située au 100m de la nationale N7 et est donc accessible très facilement.

Demain
Installation non conventionnée sur un terrain privé (certifié), le candidat intéressé cette exploitation pour une période du temps à partir du 1^{er} janvier 2024.
Le candidat transmettra l'ensemble de l'équipement de production composé de 4,85 ha de hectares en fermage (avec possibilité d'acheter une partie de la parcelle) terrain (clôturé par du grillage, 2 hectares de 900m²) un petit chalet, un hangar avec une pompe, un ponton d'irrigation, un tracteur, une chambre froide, un service, un réfrigérateur de ferme et plusieurs autres outils de travail, tout cela le matériel nécessaire pour faire du maraîchage. Située aux portes de l'agglomération montargoise, des logements peuvent être facilement trouvés à proximité.
Le terrain ouvert à la discussion sur les modalités de cession notamment pour une transmission progressive.

Contact
Tatiana Popovich
popovich.tatiana@gmail.com
ou
ADEAR 45
07 62 30 80 22
contact@adear45.org

Accompagnement réalisé par
L'Association pour le développement de l'emploi agricole et rural du Loiret (ADEAR 45) 07 62 30 80 22 - contact@adear45.org
1 place de la Halle Saint Pierre - 41100 - Châteauneuf sur Loire
Boulevard de la République - 41000 - Blois
ADEAR Centre Val de Loire

La création et la diffusion d'une annonce foncière

Aide à la rédaction du contenu, mise en ligne puis mise en lien avec de potentiel-les repreneur-euses

<https://www.agriculturepaysanne.org/Annonces-foncières-891>
<https://www.agriculturepaysanne.org/ardearcentre/annonce-6627>

- Lettre info foncière tous les trimestres
- Diffusion sur notre site et sur Objectif Terres (Terres de liens)



Intéressé-e ?
Vous pouvez prendre contact avec Laura Schmitt, accompagnatrice à l'ADEAR du Loiret :



Écoutez le podcast de l'ADDEAR 42 sur la démarche d'accompagnement à la transmission



9 place de la halle St Pierre
45110 Châteauneuf sur Loire
07 62 30 80 22
transmission@adear45.org



Les temps collectifs

- La participation à la **formation de 3 jours** « Transmettre sa ferme »
- Des **apéros transmissions** et rencontre entre cédant-es et porteur-euses de projet

La formation « Transmettre sa ferme »

A retrouver sur le site internet
de l'ADEAR du Loiret



Les Apéro Installation - Transmission

Vous pouvez les retrouver sur la page Facebook
de l'ADEAR du Loiret :

f Adear du Loiret - Réseau de l'Agriculture
Paysanne du Loiret



Intéressé-e ?

Vous pouvez prendre contact
avec Laura Schmitt,
accompagnatrice à l'ADEAR du Loiret ::



Écoutez le **podcast** de l'ADDEAR 42
sur la démarche d'accompagnement
à la transmission



9 place de la halle St Pierre
45110 Chateaufort sur Loire
07 62 30 80 22
tranmission@adear45.org

