

TRANSMISSION

Ref. : T.2022.8

Date : 01/10/2022

Terrain en maraîchage | Location | 1,05 Ha

DESCRIPTIF DU SITE

Surface : 1,05 Ha

Composition du
Parcellaire :

1,05 ha en friche

Accès à l'eau : Oui Non

Situé au bord du Tarn, 1 ha de terrain est disponible pour développer un projet en fermage. C'est le lieu idéal pour un atelier de maraîchage.

Le terrain dispose de nombreux puits (4 ou 5) et du matériel peut être mis disposition (tracteur, rampes oscillantes de maraîchage, cultivateur, charrue,), ainsi qu'une partie du hangar (100 à 200 m²).

Autrefois, il s'agissait d'une pépinière et actuellement, il n'y a aucune production sur le site. Le terrain est donc facilement convertible en agriculture biologique d'ici quelques temps.

La proximité avec le centre-ville de Montauban et les axes de communication permet de développer facilement la vente directe.

SCENARIOS ENVISAGEABLES SUR LE SITE

Des logements sont disponibles sur le site : un mobile-home avec 2 chambres est habitable de suite. Si le repreneur le souhaite, une maison d'habitation peut être restaurée.

- En cochant cette case, vous autorisez l'ADEAR 82 à publier les informations inscrites sur ce formulaire sur la plateforme interactive dédiée à l'inscription des annonces. Si vous ne souhaitez pas que votre nom et vos coordonnées apparaissent, merci de ne pas inscrire les éléments sur le formulaire. Par ailleurs, si vous souhaitez retirer votre annonce, merci de nous en faire la demande par mail : adear82.al@jeminstallepaysan.org

ZONE GÉOGRAPHIQUE

Montauban

Tarn-et-Garonne
(82)

MODALITÉS

Reprise en location, modalités à définir

CONTACT

Adear82.al
[@jeminstallepaysan.org](mailto:jeminstallepaysan.org)
06 34 04 25 05

Un projet réalisé par :

Financé par :