

# S'outiller pour trouver des terres agricoles

## Objectifs

Comprendre les problématiques et connaître le cadre juridique du foncier agricole, afin de définir une stratégie de recherche de terres pour son projet. Connaître les outils qui permettent de trouver des terres agricoles.

## Contenu

**Matin :**

- Comprendre le contexte du marché du foncier en Drôme
- Un marché encadré par l'Etat via le contrôle des structures
- La procédure d'achat et son contrôle par la SAFER
- La location et le prêt : les baux, le commodat.

**Après-midi :**

- Les points de vigilance avant d'acheter ou louer
- Les différents outils pour trouver des terres
- Les règles d'urbanisme en zone agricole
- Témoignage d'un.e jeune installé.e sur son parcours de recherche de foncier

## Modalité d'enseignement

présentiel

## Infos complémentaires



**Durée de la formation** 1 jour(s)

**Date limite d'inscription** 19/02/2024

### Tarifs

Non adhérent 30€

adhésion à l'association obligatoire pour toutes et tous : 40 € suggéré, prix libre possible pour les petits budgets.

### Plus de renseignements

Pauline RAGUENET, animatrice ADEAR 26

contact@adeardrome.fr

ADEAR DROME

l'Usine Vivante

24 avenue Adrien FAYOLLE

26400 CREST

Tel : 07 82 39 28 05

**Taux de satisfaction : %**

Prévoir un casse-croûte



**Modalités d'accès :**

## Dates, lieux et intervenants

**23 févr 2024**

09:00 - 17:00 (7hrs)

CFPPA de Nyons 2 Avenue de Venterol

26110 NYONS

Pauline RAGUENET, animatrice-formatrice à l'ADEAR DROME

David Peyremorte, agriculteur et juge au Tribunal Paritaire des Baux RUraux

## Bulletin d'inscription

Nom \_\_\_\_\_

Prenom \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

Téléphone \_\_\_\_\_

Productions (en cours ou futures) \_\_\_\_\_

Merci d'envoyer ce bulletin, votre chèque (si nécessaire) et votre attestation VIVEA à :

ADEAR DROME c/o l'usine Vivante

24 avenue Adrien Fayolle

26400 CREST